



SOPRINTENDENZA ABAP PER LE PROVINCE DI PISA E LIVORNO

“Pisa – Chiesa Di San Francesco ai Ferri - Verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità, restauro”

Informazioni sulla gara	
ID	9
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45454100-5
Protocollo:	19212 del 6.12.23
CIG:	A02E1B89B7
CUP:	F53G18000350001
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	DSR 176 del 27/10/2023
RUP:	VALERIO TESI
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Arch. Valerio Tesi
Per richiedere informazioni:	sabap.pi.ufficiocontratti@cultura.gov.it; mariairene.lattarulo@cultura.gov.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	SOPRINTENDENZA ABAP PER LE PROVINCE DI PISA E LIVORNO
Centro di costo:	Soprintendenza SABAP PISA
Destinatario fornitura/servizio:	Soprintendenza SABAP PISA
Aggiudicatario:	SAPIT SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	4.243.806,40 €
Data di aggiudicazione:	09 luglio 2024
Descrizione:	Lavori di restauro e riduzione del rischio sismico
Comunicazione:	La stazione appaltante è il Segretariato Regionale del Mic per la Toscana

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	4.784.738,84 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	3.606.216,27 €
Oneri:	1.178.522,57 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	95.694,78 €

Criteria punteggi documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Offerta temporale	
C	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	5.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.1 Formula interpolazione bilineare ($X=0.80$)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	15

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	06 dicembre 2023 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	27 dicembre 2023 12:00:00
Data scadenza:	15 gennaio 2024 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
Attestazione sopralluogo
Atto d'obbligo unilaterale
Passoe
Dichiarazione a rilasciare garanzia definitiva

Documentazione gara
Bando di gara
Documentazione progettuale
PSC
Quadro economico
Capitolato
Disciplinare
File computo metrico editabile
Computo metrico editabile

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Un operatore economico ha formulato il seguente quesito:</p> <p>in merito alla procedura in questione, la scrivente chiede entro quando è possibile richiedere il sopralluogo obbligatorio</p>	<p>E' possibile presentare la domanda di sopralluogo in qualunque momento tenendo presente che l'ultimo giorno utile per effettuare i sopralluoghi è la mattina di martedì 9 gennaio 2024</p>
Domanda	Risposta
<p>L importo di 457.368,02 euro, all interno del quadro economico (punto a2) escluso dall oggetto, non è deducibile univocamente dal computo metrico estimativo. Si richiede a quali voci del computo metrico estimativo corrisponde tale importo.</p>	<p>L importo di € 457.368,02 - escluso dall oggetto della presente gara - è relativo ai costi dei ponteggi interni esistenti che sono evidenziati nel CME di progetto in capitoli individuati sempre con la dizione Costi della sicurezza - Ponteggi interni esistenti . Nello specifico alle pagg. 172-176 nel Riepilogo strutturale - Categorie i costi relativi ai ponteggi interni esistenti sono costituiti dai seguenti quattro capitoli: M:007.005, M:008.005, M:009.005 e M:010.005, per un totale di € 457.368,02. Dunque corrispondono a tale importo tutte le voci che rientrano e costituiscono questi quattro capitoli.</p>
Domanda	Risposta
<p>L importo di 457.368,02 euro, all interno del quadro economico (punto a2), escluso dall appalto non è deducibile univocamente dal computo metrico estimativo. Si richiede a quali voci del computo metrico estimativo corrisponde tale importo.</p>	<p>L importo di € 457.368,02 - escluso dall oggetto della presente gara - è relativo ai costi dei ponteggi interni esistenti che sono evidenziati nel CME di progetto in capitoli individuati sempre con la dizione Costi della sicurezza - Ponteggi interni esistenti . Nello specifico alle pagg. 172-176 nel Riepilogo strutturale - Categorie i costi relativi ai ponteggi interni esistenti sono costituiti dai seguenti quattro capitoli: M:007.005, M:008.005, M:009.005 e M:010.005, per un totale di € 457.368,02. Dunque corrispondono a tale importo tutte le voci che rientrano e costituiscono questi quattro capitoli.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si richiede se l'importo della manodopera è soggetto a ribasso, così come sembra deducibile dal disciplinare.</p>	<p>L O.E. faccia riferimento a quanto previsto al punto II.2.1. del Bando di gara</p>
Domanda	Risposta
<p>Si richiedono i file editabili degli elaborati economici: SF_ESE_AP SF_ESE_CME SF_ESE_EP SF_ESE_LLF SF_ESE_SIM Si richiede inoltre di mettere a disposizione un fac-simile del computo metrico comparativo.</p>	<p>Abbiamo provveduto a caricare, tra i documenti di gara, il computo metrico editabile</p>

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Aspetti costruttivi degli elementi strutturali. Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative	
B1	25.00
Totale criterio	25.00
Documentazione e archiviazione dati	
B5	12.00
Totale criterio	12.00
Gestione ambientale e ottimizzazione delle risorse	
B4	8.00
Totale criterio	8.00
Organizzazione del cantiere e movimentazione dei materiali all'interno della città (verso il cantiere) e all'interno delle aree di cantiere. Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative	
B2	20.00
Totale criterio	20.00
Qualifiche ed esperienze specifiche	
B3	15.00
Totale criterio	15.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi
B.1 - Aspetti costruttivi degli elementi strutturali. Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative
B.2 - Organizzazione del cantiere e movimentazione dei materiali all'interno della città (verso il cantiere) e all'interno delle aree di cantiere. Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative.
B.3 Qualifiche ed esperienze specifiche
B.4 - Gestione ambientale e ottimizzazione delle risorse
B.5 – Documentazione e archiviazione dati
Computo metrico comparativo non estimativo